

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634) in Verbindung mit der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I S. 58, zuletzt geändert durch Art. 3 des Gesetzes vom 04.05.2017, BGBl. 1057), Art. 91 Abs. 3 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 04.08.2007 (GVBl. S. 588, BayRS 2132-1-B), der Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786) und der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) vom 25.01.1952 (GVBl. S. 19) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22.08.1998 (GVBl. 1998 S. 796, BayRS 2020-1-1-I), zuletzt geändert durch § 2 Abs. 3 des Gesetzes vom 15.05.2018 (GVBl. S. 260) erlässt die Stadt Pressath folgende

Satzung zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Wiedenhofstraße-Ost“

§ 1

Der vom Architektur- und Ingenieurbüro Schultes, Grafenwöhr, gefertigte Bebauungsplan „Wiedenhofstraße-Ost“ mit Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 19.04.2018 wird hiermit beschlossen und aufgestellt. Dieser Bebauungsplan mit Begründung und rechtsverbindlichen Festsetzungen ist Bestandteil der Satzung.

§ 2

Diese Satzung tritt mit der Bekanntmachung in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Pressath, den 30.11.2018

Stadt Pressath

Werner Walberer
1. Bürgermeister



Bekanntmachungsvermerk:

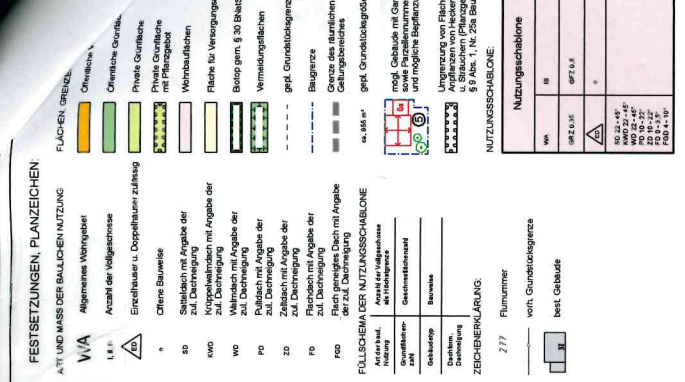
Die Satzung wurde am 30.11.2018 in der Geschäftsstelle der Verwaltungsgemeinschaft Pressath zur Einsichtnahme niedergelegt. Hierauf wurde durch Anschlag an der Gemeindetafel hingewiesen. Der Anschlag wurde am 30.11.2018 angeheftet und am 02.01.2019 wieder entfernt.

Pressath, den 03.01.2019

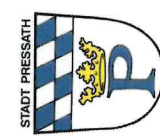
Verwaltungsgemeinschaft Pressath

Walberer
1. Gemeinschaftsvorsitzender





Stadt Pressath
Lkr. Neustadt/VN



Bebauungsplan
"Wiedenhofstraße - Ost" in Pressath

Zeichnerischer Teil
Planfassung vom 19.04.2018
Maßstab 1 : 1000

Aufgestellt:
Grafenwöhr, 19.04.2018

W&B

ARCHITEKTUR- UND INGENIEURBÜRO
DIP.-ING. (TU) WOLFGANG SCHULTES
Friedrichstraße 18, 92055 Grammetshausen
Tel. 09641/92541 Fax. 09641/92542

Stadt Pressath
Lkr. Neustadt an der Waldnaab
Hauptstraße 14, 92080 Pressath
Tel. 09644/92090, Fax. 09644/92090-5

CS

Bildner & Baum, 18.04.2007/Presath, 18113131 DFP - 100047PL

